

## ***ALGEMENE GEBRUIKSVORWAARDEN***

Casa LaRos geeft aan dat de toegang tot en het gebruik, de diensten en/of de inhoud van de website onderworpen zijn aan de voorwaarden uiteengezet in deze verklaring.

Mocht u het niet eens zijn met de beschreven informatie, dan vraag ik u om geen gebruik te maken van deze website. Elk gebruik van de website, de inhoud en/of de diensten betreft een automatische bevestiging dat u de wettelijke voorwaarden in deze verklaring accepteert.

Het gebruik van de website Casa LaRos is volledig vrijblijvend, waarbij het de bezoeker zo uitgebreid als mogelijk informatie levert om een goed beeld te krijgen van de villa Casa LaRos. Daarbij betreft dit ook direct een volledige en onvoorwaardelijke acceptatie van alle benoemde bepalingen in deze wettelijke verklaring, die ook tussentijds wijzigingen kunnen ondergaan.

De gebruiker is verplicht de website alleen te gebruiken voor het doel (verhuur van Casa LaRos) waarvoor de website is opgezet en te handelen overeenkomstig de wet. De gebruiker van Casa LaRos is direct aansprakelijk voor alle schade, die volgen uit het niet nakomen van de verplichting en/of voorwaarden, beschreven in deze verklaring.

Casa LaRos behoudt zich het recht voor om zonder voorafgaande kennisgeving wijzigingen aan te brengen aan de website, teneinde de inhoud daarvan bij te werken, te corrigeren, aan te passen, toe te voegen of te verwijderen. Beschreven voorwaarden en bepalingen kunnen wijzigen. Dit is de reden om u te vragen de voorwaarden op de website altijd opnieuw te lezen wanneer u de website opnieuw bezoekt.

Casa LaRos is niet aansprakelijk voor enige schade die door gebruiker is veroorzaakt als gevolg van onjuist of oneigenlijk gebruik in relaties met derden. De veroorzaakte schade komt uitsluitend en volledig voor rekening van gebruiker.

Casa LaRos is in geen enkel geval aansprakelijk voor schade van welke aard dan ook, die bijvoorbeeld door de overdracht van een virus of kwaadaardige programma's is ontstaan. Casa LaRos tracht alle noodzakelijke technologische maatregelen te treffen om vergelijkbare schade ten aller tijde te voorkomen.

Gebruiker verplicht zich de website Casa LaRos niet te gebruiken op een wijze die in strijd is met het doel van de website en de bepalingen van de geldende wetgeving. Indien de gebruiker besluit hierin te willen afwijken, dan wordt u dringend verzocht geen toegang en/of gebruik te maken van de website, inhoud en/of diensten die Casa LaRos o.a. via haar website aanbiedt.

## ***GENERAL TERMS OF USE***

Casa LaRos indicates that access to and use, the services and/or the content of the website are subject to the conditions set out in this statement.

If you do not agree with the information described, I ask you not to use this website. Any use of the website, its content and/or the services is an automatic confirmation that you accept the legal conditions in this statement.

The use of the casa laros website is completely without obligation, whereby it provides the visitor with as extensive information as possible to get a good picture of the villa Casa LaRos. This also directly concerns a full and unconditional acceptance of all named provisions in this legal statement, which may also undergo interim changes.

The user is obliged to use the website only for the purpose (rental of Casa LaRos) for which the website is set up and to act in accordance with the law. The user of Casa LaRos is directly liable for all damage resulting from non-compliance with the obligation and / or conditions described in this statement.

Casa LaRos reserves the right to make changes to the website without prior notice, in order to update, correct, adapt, add or remove the content thereof. Described terms and conditions are subject to change. This is the reason to ask you to always read the terms and conditions on the website again when you visit the website again.

Casa LaRos is not liable for any damage caused by the user as a result of incorrect or improper use in relationships with third parties. The damage caused is exclusively and fully at the expense of the user.

Casa LaRos is in no way liable for damage of any kind, which has arisen, for example, by the transmission of a virus or malicious programs. Casa LaRos tries to take all necessary technological measures to prevent similar damage at all times.

The User undertakes not to use the Casa LaRos website in a way that is contrary to the purpose of the website and the provisions of the applicable legislation. If the user decides to deviate from this, you are urged not to access and / or use the website, content and / or services that Casa LaRos offers through its website.

## ***TOEGANG WEBSITE EN GEBRUIK***

De toegang tot onze website is gratis en open, met uitzondering van de kosten van de gebruiker voor de internet verbinding zelf. De toegang tot het internet houdt geen enkele commerciële relatie in tussen Casa LaRos en de gebruiker daarvan.

De gebruiker garandeert dat alle gegevens die hij of zij verstrekt ook altijd correct is en waar nodig tijdig wordt gecorrigeerd wanneer dit nodig is om de informatie kloppend te laten zijn. Het verstrekken van eventuele valse of onnauwkeurige informatie en/of verklaringen is volledig voor rekening van de gebruiker.

De gebruiker gebruikt de website, inhoud en de diensten alleen waarvoor de website Casa LaRos is gemaakt en in geen geval te gebruiken voor onder andere:

- a) verspreiding van inhoud die crimineel, gewelddadig, pornografisch, racistisch, beledigend of in strijd met de wet is.
- b) computervirussen in te voeren of zorg te dragen dat de elektronische documenten, gegevens of de website Casa LaRos wijzigen of beschadigen of beschadigingen kunnen veroorzaken; Of de toegang van andere gebruikers tot de website te belemmeren.
- c) schending van rechten van intellectuele of industriële eigendom.
- d) de inhoud van de website of de documenten te kopiëren, te verspreiden, te verwerken, te wijzigen, op een andere plek openbaar te maken of beschikbaar te stellen. Wil iemand toch gebruik maken van specifieke content, dan kan dit alleen, als van tevoren toestemming is gegeven door de houder van de desbetreffende rechten met betrekking tot die content.
- e) gegevens te verzamelen voor reclamedoeleinden. Het is niet toegestaan gegevens van Casa LaRos website zonder toestemming te gebruiken in reclame en bij mededelingen voor verkoop- of andere commerciële doeleinden in welke vorm dan ook.

## *WEBSITE ACCESS AND USE*

Access to our website is free and open, with the exception of the user's costs for the internet connection itself. Access to the Internet does not imply any commercial relationship between Casa LaRos and its user.

The user guarantees that all data he or she provides is always correct and where necessary corrected in a timely manner when this is necessary for the information to be correct. The provision of any false or inaccurate information and/or statements is entirely at the expense of the user.

The user uses the website, content and the services only for which the Casa LaRos website is created and in no case to use it for, among other things:

- a) dissemination of content that is criminal, violent, pornographic, racist, offensive or against the law.
- b) to introduce computer viruses or to ensure that the electronic documents, data or the website Casa LaRos change or damage or cause damage; Or hinder the access of other users to the website.
- (c) infringement of intellectual or industrial property rights.
- d) copy, distribute, process, modify, publish in another place or make available the content of the website or the documents. If someone still wants to use specific content, this is only possible if permission has been given in advance by the holder of the relevant rights with regard to that content.
- e) collect data for advertising purposes. It is not permitted to use data from Casa LaRos website without permission in advertising and in communications for sales or other commercial purposes in any form whatsoever.

## ***COPYRIGHT & INTELLECTUEEL EIGENDOM***

De eigenaar van de villa Casa LaRos is ook als enige de eigenaar van de website [Casa LaRos](#), bijbehorende content, webdesign en de onderliggende documenten.

Het deels of geheel (her)gebruiken van website [Casa LaRos](#) of/en de bijbehorende content of documenten, buiten de website [Casa LaRos](#) om, is verboden. Het is wenselijk om de eigenaar en de intellectuele en industriële eigendomsrechten van [Casa LaRos](#) te respecteren.

[Casa LaRos](#) is gerechtigd passende juridische stappen te ondernemen, wanneer de rechten van de eigenaar ten opzichte van de website, bijhorende content en documenten worden geschonden.

De website is te bekijken of op te slaan op de harde schijf van je lokale computer onder voorwaarde dat dit strikt bedoeld is voor prive gebruik. Het verspreiden, wijzigen en/ of openbaar maken van inhoud van de website [Casa LaRos](#) is alleen voorbehouden aan de eigenaar van website [Casa LaRos](#).

## ***HYPERLINKS EN INFORMATIE***

[Casa LaRos](#) wijst elke verantwoordelijkheid af met betrekking tot de informatie die buiten deze website wordt gevonden en niet direct door onze webmaster wordt beheerd.

[Casa LaRos](#) website bevat links naar websites of webpagina's van derden. De links op deze website zijn uitsluitend bedoeld om de gebruiker te informeren over het bestaan van andere bronnen die de inhoud van deze website kunnen uitbreiden. [Casa LaRos](#) heeft geen zeggenschap, is niet verantwoordelijk en geeft geen garanties op de inhoud of de werking van de gelinkte sites.

Het kan ook zijn dat derden een hyperlink aanbrengt naar onze site. In dit geval mag je op geen enkele wijze hieruit opmaken dat een relatie bestaat tussen [Casa LaRos](#) en de eigenaar van de website waar de hyperlink zich bevindt. Is men voornemens een hyperlink te plaatsen naar [Casa LaRos](#), dan is het wenselijk om hier vooraf schriftelijke toestemming voor te vragen bij [Casa LaRos](#).

Uiteraard is het wenselijk om de informatie van de hyperlinks zo goed mogelijk te verzorgen op de website. Blijkt dat de inhoud van aangebrachte hyperlinks gewijzigd zijn en dit niet overeenkomt met wat je zou verwachten op de website, dan verneemt [Casa LaRos](#) dit graag via de aangegeven contact mogelijkheden op de website om daarmee de aanpassing te kunnen verzorgen en de website [Casa LaRos](#) verschoond blijft van niet werkende hyperlinks of informatie die niet kloppend zijn ten opzichte van wat je zou verwachten.

## ***ADVERTENTIES, BROCHURES EN FLYERS***

Informatie en prijzen die wordt verstrekt binnen een advertentie, brochure of een flyer zijn slechts indicatief en niet bindend. De prijzen op de website [Casa LaRos](#) zijn leidend voor een mogelijke boeking op dat moment.

## ***COPYRIGHT & INTELLECTUAL PROPERTY***

The owner of the villa Casa LaRos is also the sole owner of the website [Casa LaRos](#), associated content, web design and the underlying documents.

The partial or complete (re)use of the [Casa LaRos](#) website or/and the associated content or documents, outside the [Casa LaRos](#) website, is prohibited. It is desirable to respect the owner and the intellectual and industrial property rights of [Casa LaRos](#).

[Casa LaRos](#) is entitled to take appropriate legal action if the rights of the owner with regard to the website, associated content and documents are violated.

The website can be viewed or stored on the hard drive of your local computer under the condition that this is strictly intended for private use. The distribution, modification and / or publication of content of the website [Casa LaRos](#) is only reserved for the owner of website [Casa LaRos](#).

## ***HYPERLINKS AND INFORMATION***

[Casa LaRos](#) disclaims any responsibility with regard to the information found outside this website and not directly managed by our webmaster.

[Casa LaRos](#) website contains links to websites or web pages of third parties. The links on this website are intended solely to inform the user of the existence of other sources that may extend the content of this website. [Casa LaRos](#) has no control, is not responsible and gives no guarantees on the content or operation of the linked sites.

It is also possible that third parties create a hyperlink to our site. In this case, you may in no way deduce from this that a relationship exists between [Casa LaRos](#) and the owner of the website where the hyperlink is located. If you intend to place a hyperlink to [Casa LaRos](#), it is desirable to request written permission from [Casa LaRos](#) in advance.

Of course it is desirable to provide the information of the hyperlinks as well as possible on the website. If it appears that the content of hyperlinks has been changed and this does not correspond to what you would expect on the website, [Casa LaRos](#) would like to hear this via the indicated contact options on the website in order to be able to make the adjustment and the [Casa LaRos](#) website remains free of non-working hyperlinks or information that is not correct with regard to what you would expect.

## ***ADVERTISEMENTS, BROCHURES AND FLYERS***

Information and prices provided within an advertisement, brochure or flyer are only indicative and not binding. The prices on the [Casa LaRos](#) website are leading for a possible booking at that time.

## ***GARANTIE EN AANSPRAKELIJKHEID***

Casa LaRos sluit, waar dit wettelijk is toegestaan, elke aansprakelijkheid uit voor elke vorm van schade die hieruit voortvloeit:

- a) De onmogelijkheid om toegang te krijgen tot de website
- b) Het gebrek aan nauwkeurigheid, volledigheid en/of actualiteit van de inhoud, evenals het bestaan van gebreken van welke aard dan ook in de inhoud verzonden, verspreid, opgeslagen, beschikbaar gesteld aan degenen die toegang hebben gekregen via de website of de aangeboden diensten.
- c) Op de Casa LaRos website staan de voorzieningen van la Casa vermeldt. Tijdens het gebruik van villa Casa LaRos kan apparatuur plots stuk gaan. Casa LaRos doet en zal er alles aan om de aanwezige apparatuur te laten werken, zo nodig te repareren of vergelijkbaar de functie terug in huis te brengen, zodat de informatie ook klopt wat u in huis mag verwachten. Bij het plots niet functioneren van apparatuur en dus niet door toedoen van nalatigheid, is schade voor het niet functioneren van het apparaat niet te verhalen bij de eigenaar van Casa LaRos.
- d) De aanwezigheid van virussen of andere onvolkomenheden, die wijzigingen bij derden in computersystemen, documenten of gegevens van gebruikers kunnen veroorzaken.
- e) Het niet naleven van de wet, als gevolg van onjuist gebruik van de website. Casa LaRos is in het bijzonder niet verantwoordelijk voor handelingen van derden die inbreuk maken op intellectuele en industriële eigendomsrechten of zonder toestemming gebruik maken van de website content, documenten en/of andere informatie.

## ***JURISDICTIE***

De Nederlandse wet is van toepassing bij een geschil met betrekking tot de bepalingen en voorwaarden die deel uitmaken van deze juridische verklaring. Dit is ook van toepassing op de inhoud en/of diensten aangeboden op de website Casa LaRos. Voor het oplossen van geschillen, dienen Casa LaRos en de gebruiker zich te richten tot de daarvoor bevoegde rechtbank in overeenstemming met de Nederlandse wet.

## ***WARRANTY AND LIABILITY***

Casa LaRos excludes, where permitted by law, any liability for any form of damage resulting from this:

- f) The inability to access the website
- g) The lack of accuracy, completeness and/or topicality of the content, as well as the existence of defects of any kind in the content transmitted, distributed, stored, made available to those who have been granted access through the website or the services offered.
- h) On the Casa LaRos website you can find the facilities of la Casa listed. During the use of villa Casa LaRos, equipment can suddenly break down. Casa LaRos does and will do everything to make the existing equipment work, if necessary to repair or similarly to bring the function back into the house, so that the information is also correct what you can expect in the house. In the event of sudden non-functioning of equipment and therefore not due to negligence, damage for the non-functioning of the device cannot be recovered from the owner of Casa LaRos.
- i) The presence of viruses or other imperfections, which may cause changes in third-party computer systems, documents or user data.
- j) Non-compliance with the law, due to incorrect use of the website. Casa LaRos is in particular not responsible for actions of third parties that infringe intellectual and industrial property rights or use the website content, documents and / or other information without permission.

## ***JURISDICTION***

Dutch law applies in the event of a dispute regarding the terms and conditions that form part of this legal statement. This also applies to the content and/or services offered on the Casa LaRos website. For the resolution of disputes, Casa LaRos and the user must contact the competent court in accordance with Dutch law.